AUTORIDAD DE FINANCIAMIENTO DE INVERSIONES DE NEBRASKA

Programas de propiedad de vivienda

Los préstamos NIFA apoyan la compra de viviendas accessibles para residentes de Nebraska; creciendo comunidades de Nebraska un propietario a la vez. NIFA tiene préstamos para compradores primerizos, compradores repetidos, miembros militares activos y retirados, y más.

BENEFICIOS DE UN PRÉSTAMO NIFA

- **Tasas de interés fijas y competitivas**
- **Educación para compradores de casa**
- **Asistencia de pago inicial**

Préstamo de primera vivienda

Los compradores primerizos son elegibles. Los límites de ingresos y precio de compra están determinados por el tamaño del hogar y la ubicación de la propiedad.

Prestamo Bienvenido a casa

Compradores de vivienda primerizos y los que repiten son elegibles. El límite de ingresos actual para todos los tamaños de hogar es de $145,000 y el límite del precio de compra es de $427,000.

Préstamo hipotecario militar

Los miembros militares activos o los veteranos calificados son elegibles. Los veteranos calificados están exentos del requisito de compra de vivienda por primera vez.

Asistencia de pago inicial

Solicitantes que califican en recibir su primer prestamo hipotecario de Primera vivienda o Bienvenido a casa pueden acceder a asistencia para el pago inicial de hasta el 5% del precio de compra con una inversión familiar mínima de $1,000.

VERIFIQUE SU ELEGIBILIDAD Y ENCUENTRE MÁS INFORMACIÓN EN NIFA.ORG

¡Somos un prestamista participante de NIFA! ¡Póngase en contacto con nosotros hoy!

NIFA™
NEBRASKA INVESTMENT FINANCE AUTHORITY®