

'WELCOME HOME' (BIENVENIDO A CASA)

¡Préstamos para compradores de casa por primera vez o repetitivos con un ingreso familiar de hasta \$160,000!

ELEGIBILIDAD

Los compradores de casa por primera vez y repetitivos son elegibles. El límite de ingresos para todos los tamaños de hogar es de \$160,000. (Efectivo 7/13/23).

LÍMITES DE PRECIO DE COMPRA

"Welcome Home" ofrece límites de precio de compra más altos que otros productos NIFA. El límite de precio de compra máximo para una unidad es de \$470,000 y para dos unidades es de \$601,000.

ASISTENCIA PARA EL PAGO INICIAL

¡Su inversión de bolsillo podría ser tan pequeña como \$1,000! La asistencia para el pago inicial y los costos de cierre está disponible hasta por un 5% del precio de compra.

EDUCACIÓN PARA COMPRADORES DE CASA

Los compradores primerizos deben completar una clase de educación para compradores de casa aprobada antes del cierre. ¡Cuanto antes mejor! Las clases están disponibles en línea o en persona, ¡y muchas son gratuitas! Encuentre una clase de educación para compradores de casa hoy en nifa.org/homebuyers-renters/homebuyer-education.



¡EMPIECE HOY!

Verifique su elegibilidad y encuentre más información en nifa.org.

BENEFICIOS DE NIFA

-  Tasas de interés fijas y competitivas
-  Educación para compradores de casa
-  Asistencia para el pago inicial



¡Alcanzar su sueño de ser dueño de una casa puede estar más cerca de lo que piensa!

